

(仮称)仙南クリーンセンター整備運営事業

落札者決定基準

平成25年5月8日

仙南地域広域行政事務組合

目 次

I 総則.....	1
II 落札者決定の手順.....	2
III 参加資格審査.....	4
IV 基礎審査の方法.....	4
V 加点審査の方法.....	4

I 総則

（仮称）仙南クリーンセンター整備運営事業（以下「本事業」という。）を実施する民間事業者には、施設の整備、運営に関する専門的な知識やノウハウが求められる。このため、事業者の選定に当たっては、価格及びその他の条件（性能、機能、技術等）によって落札者を決定する総合評価一般競争入札方式を採用する。

この落札者決定基準は、総合評価一般競争入札方式により落札者を決定するため、要求水準書等の内容について入札参加者から提出された提案書を客観的に評価する基準として示すものである。

Ⅱ 落札者決定の手順

1 参加資格審査

仙南地域広域行政事務組合（以下「組合」という。）は、入札参加者から提出される参加表明書及び参加資格審査申請書類により、入札説明書に示す参加資格要件をすべて満たしていることを確認する。参加資格要件を満たしていない場合は失格とする。

なお、入札参加者が1者であった場合も、この落札者決定基準に基づき審査を行う。

2 入札書類審査

（1）提案書類審査

ア 提案内容の基礎審査

組合は、提案書類に記載された内容が、この落札者決定基準に示す基礎審査項目をすべて満たしていることを確認する。

イ 提案内容の加点審査

「(仮称) 仙南クリーンセンター事業者選定委員会」（以下「選定委員会」という。）は、この落札者決定基準に示す加点審査の方法に従い、提案書類の加点審査を行う。

（2）開札

組合は、入札書に記載された入札価格が、予定価格の範囲内であることを確認するとともに、当該金額から算出される入札価格に関する事項の得点を選定委員会に報告する。なお、開札の結果、入札価格が予定価格を超えている入札参加者は失格とする。

（3）最優秀提案の選定

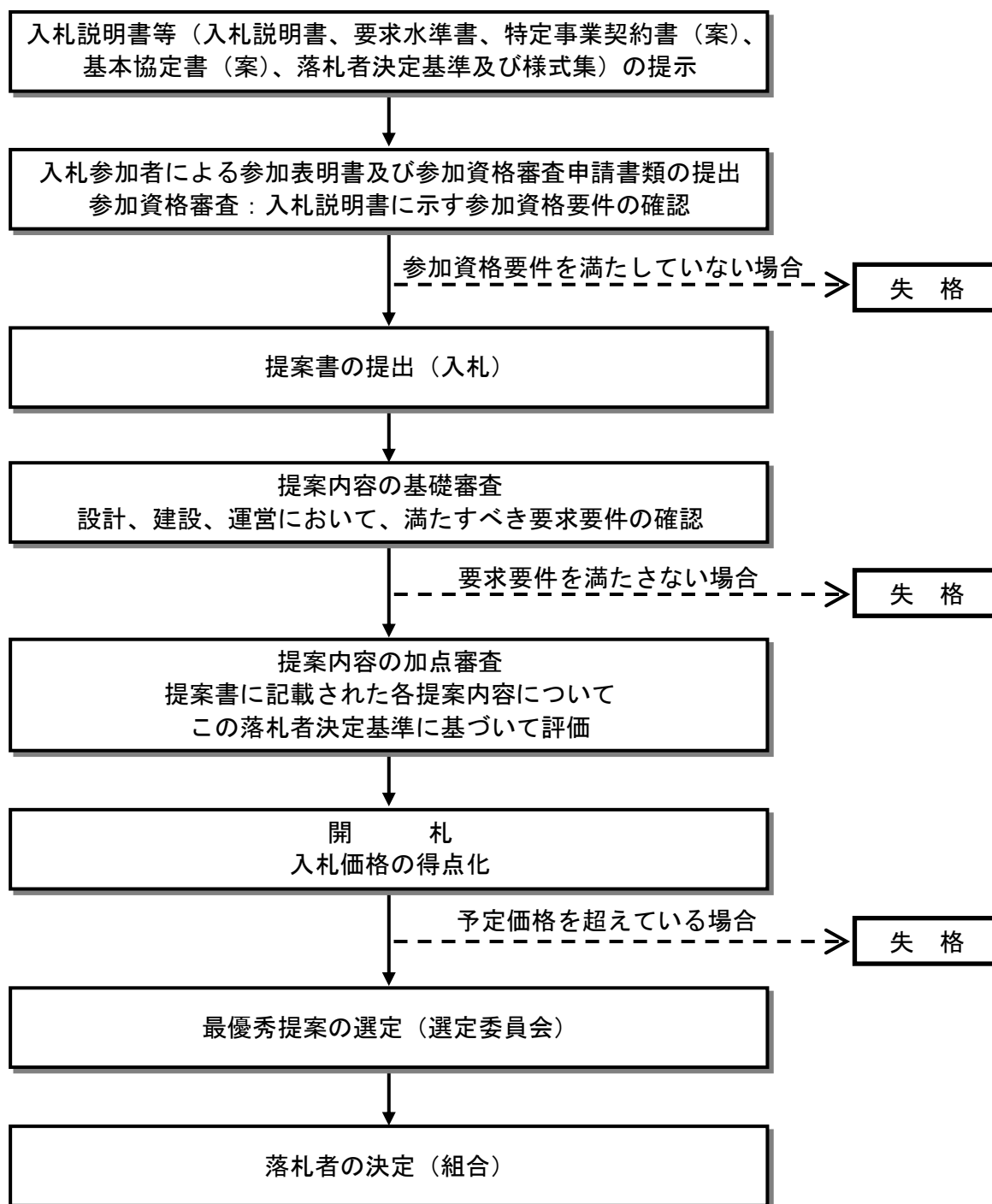
選定委員会は、加点審査における各審査項目に対する得点の合計値を総合評価値とし、総合評価値の最も高い提案を最優秀提案として選定する。総合評価値の最も高い提案が2以上ある場合、当該提案者にくじを引かせて最優秀提案を選定する。

3 落札者の決定

組合は、選定委員会における最優秀提案の選定結果をもとに、落札者を決定する。

4 審査の流れ

上記1～3に示した審査等の流れは、次の図に示すとおりである。



Ⅲ 参加資格審査

組合は、参加表明書と同時に提出される参加資格審査申請書類から、入札説明書に記載した入札参加者が満たすべき参加資格要件について確認し、確認の結果を代表企業に対し通知する。資格不備の場合は失格とする。

Ⅳ 基礎審査の方法

1 審査方法

組合は、入札参加者から提出される提案書により、入札参加者が以下に示す基礎審査項目を満たしていることを確認する。基礎審査項目について1項目でも満たさないことが確認された場合は失格とする。全ての基礎審査項目を満たしていることが確認された場合、当該提案書について加点審査を行う。

【基礎審査の項目】

審査対象	基礎審査項目
共通事項	・提案書全体について、同一事項に対する2通り以上の提案又は提案事項間の齟齬、矛盾等がないこと。 ・提案書全体について、様式集に従った構成（項目の構成、枚数制限等）となっていること。
本事業の実施に関する提案書	・当該提案に関する各様式（別添「様式集」参照）に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。
（仮称）仙南クリーンセンターの整備運営に関する提案書	・当該提案に関する各様式（別添「様式集」参照）に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。
仙南最終処分場の延命化に関する提案書	・当該提案に関する各様式（別添「様式集」参照）に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。
事業計画に関する提案書	・リスク分担に関し、特定事業契約書（案）で示したリスクの分担と齟齬がないこと。
設計仕様書（案）	・設計仕様書（案）に記載されている内容が、要求水準書を満たしていること。

Ⅴ 加点審査の方法

1 審査方法

加点審査においては、設計・建設、運営、事業計画及び入札価格の各審査項目について提案内容を得点化し、得点の合計値を総合評価値とする。

なお、加点審査における各審査項目の配点及び評価の視点については、組合が本事業に期待する事項の必要性又は重要性を勘案して設定した。

【加点審査の配点表（中項目別）】

審査項目		配点（点）
1. 本事業の実施に関する提案	①本事業の基本的な考え方	1
	②本事業の実施体制	2
	③仙南地域への貢献	4
	小 計（a）	7
2. （仮称）仙南クリーンセンターの整備運営に関する提案	①施工計画	2
	②配置、動線及び意匠計画	3
	③プラントの特長と実績	5
	④多様なごみ種に対する安定稼動	6
	⑤溶融スラグ等の有効利用	5
	⑥運営・維持管理計画	5
	⑦環境負荷の低減	3
	⑧エネルギーの有効利用	5
	⑨環境啓発	3
	小 計（b）	37
3. 仙南最終処分場の延命化に関する提案	①埋設廃棄物の掘り起こし計画	5
	②覆蓋計画	5
	小 計（c）	10
4. 事業計画に関する提案	①長期収支の安定性	2
	②リスク管理	4
	小 計（d）	6
事業提案内容の計（e= a + b + c + d）		60
入札価格（f）		40
合 計（e + f）		100

2 入札価格に関する事項以外の得点化方法

選定委員会は、提案書に記載された内容について、入札説明書及び要求水準書に示す要件を超える部分について、その中項目ごとに、以下に示す「入札価格以外の得点化方法」に示す5段階評価により得点を付与する。

評価	判断基準	得点化方法
A	当該評価項目において特に優れている	配点×1.00
B	AとCの中間程度	配点×0.75
C	当該評価項目において優れている	配点×0.50
D	CとEの中間程度	配点×0.25
E	当該評価項目において優れていると認められない	配点×0.00

3 入札価格以外の審査項目、審査のポイント及び配点

【加点審査の配点表】

審査項目（小項目別）		配点
1. 事業の実施に関する提案		7点
① 本事業の基本的な考え方		1点
ア 基本方針について、優れた提案がなされているか。		
② 本事業の実施体制		2点
ア (仮称) 仙南クリーンセンターの整備運営体制（企業構成、類似事業での実績等）について、優れた提案がなされているか。		
イ 仙南最終処分場の延命化業務の体制（企業構成等）について、優れた提案がなされているか。		
ウ 組合との協働（各業務の実施状況（ごみ処理状況、仙南最終処分場の延命化状況、仙南地域への環境啓発に関する活動状況等）に関する組合への報告方法及び連絡・調整体制、仙南地域への広報、周知方法等）について、優れた提案がなされているか。		
③ 仙南地域への貢献		4点
ア 本事業の実施における、仙南地域の各種企業への発注予定額、地域産資材の調達について、優れた提案がなされているか。		
イ 本事業の実施における、仙南地域からの雇用予定人数、雇用条件（正社員、派遣社員、パート等）について、優れた提案がなされているか。		
ウ 地域社会との融和及び信用関係の構築について、優れた提案がなされているか。		
エ その他、仙南地域や社会への貢献について、優れた提案がなされているか。		
2. (仮称) 仙南クリーンセンターの整備運営に関する提案		37点
① 施工計画		2点
ア (仮称) 仙南クリーンセンターの整備工程及び提案する整備工程を確実に履行するための留意点対策について、優れた提案がなされているか。		
イ (仮称) 仙南クリーンセンターの建設中における、周辺地域への大気・騒音・振動・悪臭、汚水等に関する対策について、優れた提案がなされているか。		
ウ その他、施工計画について、優れた提案がなされているか。		
② 配置、動線及び意匠計画		3点
ア 計画地の地形を考慮した造成工事の考え方について、優れた提案がなされているか。		
イ 各施設の配置・動線（車両、来場者）計画及び渋滞緩和に向けた計量システムについて、優れた提案がなされているか。		
ウ 熱回収施設内の機器配置及び運転員の点検ルート・スペースについて、優れた提案がなされているか。		
エ (仮称) 仙南クリーンセンターを構成する各施設（熱回収施設、管理棟など）の意匠について、優れた提案がなされているか。		
オ その他、配置、動線及び意匠計画について、優れた提案がなされているか。		
③ プラントの特長と実績		5点
ア (仮称) 仙南クリーンセンターに導入するプラントの炉形式及びその特長について、優れた提案がなされているか。		
イ 提案グループが保有する、本事業の参加資格要件を満たすアにした炉形式の設計及び建設実績について、優れた提案がなされているか。		
ウ 提案グループが保有する、最終処分場の埋設廃棄物を処理対象としたアと同じプラントの運営実績について、優れた提案がなされているか。		
エ その他、プラントの特長と実績について、優れた提案がなされているか。		
④ 多様なごみ種に対する安定稼働		6点

審査項目（小項目別）		配点
	ア ごみ量変動に対し、プラントの安定稼働を維持するための留意点と工夫について、優れた提案がなされているか。	
	イ し尿脱水汚泥を処理対象に含めることによる、ごみ質変動に対する工夫について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 掘り起こしごみを処理対象に含めることによる、ごみ質変動への工夫について、優れた提案がなされているか。	
	エ 掘り起こしごみの混入割合の上限（提案金額内とし、また前処理を行う場合は前処理後の混入割合とする）について、優れた提案がなされているか。	
	オ 掘り起こしごみを含めることによる、燃焼状態の違いに対しプラントの安定稼働を可能とするための留意点と工夫について、優れた提案がなされているか。	
	カ 搬入禁止物等に対する未然防止策と早期発見・処置・原因確定に向けた対策について、優れた提案がなされているか。	
	キ その他、安定稼働について、優れた提案がなされているか。	
⑤溶融スラグ等の有効利用		5 点
	ア 溶融スラグ及び金属類、その他残渣等の資源化方針について、優れた提案がなされているか。	
	イ 溶融スラグ及び金属類、その他残渣等の資源化方法（有効利用先、利用用途及び有効利用先との協議状況、協議書、仮契約等の有無）について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 溶融スラグ等の資源化物の品質確保及び安定的な販路の確保について、優れた提案がなされているか。	
	エ その他、溶融スラグ等の有効利用について、優れた提案がなされているか。	
⑥運営・維持管理計画		5 点
	ア （仮称）仙南クリーンセンターの運営人員配置、教育訓練、危機管理体制等について、優れた提案がなされているか。	
	イ （仮称）仙南クリーンセンターの長寿命化を前提とした、日常・定期維持管理及び補修、機能診断、評価・対策・改善対応等について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 運営期間が終了する際、組合が（仮称）仙南クリーンセンターの正確な引渡状態を確認する方法について、優れた提案がなされているか。	
	エ 運営期間が終了した後、組合が基幹改良を含む維持管理を、経済的に行い、30年以上の施設稼働を可能とするための引渡し状態について、優れた提案がなされているか。	
	オ 作業環境における環境管理（調査項目、方法、頻度）について、優れた提案がなされているか。	
	カ その他、運営・維持管理計画について、優れた提案がなされているか。	
⑦環境負荷の低減		3 点
	ア 排ガス、騒音、振動、悪臭等の環境管理（調査項目、方法、頻度）について、優れた提案がなされているか。	
	イ 要求水準書に示す、排ガス、騒音、振動、悪臭等の保証値を遵守する方策について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 来場者に対し、（仮称）仙南クリーンセンターの環境負荷の低減状況を、周知する方法について、優れた提案がなされているか。	
	エ その他、環境負荷の低減について、優れた提案がなされているか。	
⑧エネルギーの有効利用		5 点
	ア 提案グループが保有する、本事業の参加要件を満たす、高効率ごみ発電施設の設計・建設実績について、優れた提案がなされているか。	

審査項目（小項目別）		配点
イ	高効率ごみ発電に関する基本方針に基づく発電効率と設計値（基準ごみ（前処理後）、2 炉運転時、夏場）について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 発電量の最大化に向けた工夫及び年間運転計画（基準ごみ（前処理後））について、優れた提案がなされているか。	
	エ （前処理後の）基準ごみ時及びウにて提案する年間運転計画、年間処理対象量の廃棄物処理に伴う発電量及び（仮称）仙南クリーンセンターの運営にかかる消費電力量、買電量及び余剰電力量について、優れた提案がなされているか。	
	オ 建築設備及びプラント設備の省エネ対策について、優れた提案がなされているか。	
	カ 太陽光、風力等の自然エネルギーの活用について、優れた提案がなされているか。	
	キ その他、エネルギーの有効利用について、優れた提案がなされているか。	
⑨環境啓発		3 点
ア	（仮称）仙南クリーンセンターへの来場者に対する案内、説明内容について、優れた提案がなされているか。	
	イ 来場者に対し実施する環境啓発内容について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 来場者の施設への理解度向上に資する見学者動線について、優れた提案がなされているか。	
	エ 来場者が楽しく学ぶことを志向した学習用設備について、優れた提案がなされているか。	
	オ その他、環境啓発について、優れた提案がなされているか。	
3. 仙南最終処分場の延命化に関する提案		10 点
①埋設廃棄物の掘り起こし計画		5 点
ア	提案するプラントによる、掘り起こし量、最終処分量（（前処理後の）基準ごみ時）、前処理後の戻り残さ、熔融スラグ量等の関係について、優れた提案がなされているか。	
	イ アの関係を考慮した、仙南最終処分場内での作業計画（掘り起こし、埋立等）について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 掘り起こしごみの安定的処理を目的とした、前処理設備の構成及びその処理内容について、優れた提案がなされているか。	
	エ 仙南地域及び来場者に対し、仙南最終処分場の延命化状況を周知する方法について、優れた提案がなされているか。	
	オ 来場者に対し実施する環境啓発内容について、優れた提案がなされているか。	
	カ その他、延命化計画について、優れた提案がなされているか。	
②覆蓋計画		5 点
ア	提案する覆蓋施設の形式及び選定理由について、優れた提案がなされているか。	
	イ 覆蓋施設及び付帯設備（雨水集排水溝など）の施工計画について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 覆蓋施設内における良好な作業環境確保に向けた留意点と対策について、優れた提案がなされているか。	
	エ その他、覆蓋計画について、優れた提案がなされているか。	
4. 事業計画に関する提案		6 点
①長期収支の安定性		2 点
ア	S P C の長期収支計画の安定化方策について、優れた提案がなされているか。	
	イ 不測の事態への対応策について、優れた提案がなされているか。	
	ウ その他、長期収支の安定性について、優れた提案がなされているか。	
②リスク管理		4 点
ア	リスク管理の基本的な考え方について、優れた提案がなされているか。	

審査項目（小項目別）			配点
	イ	本事業に伴うリスクの認識と対応策（リスクの内容、負担者、保険活用等）について、優れた提案がなされているか。	
	ウ	その他、リスク管理について、優れた提案がなされているか。	
合 計 （入札価格以外の審査項目）			6 0 点
入札価格に関する提案			4 0 点
合 計 （全ての加点審査項目）			1 0 0 点

4 入札価格に関する事項の得点化方法

入札価格については、次の方法により得点を付与する。

- ①入札参加者の中で、最小の入札価格となった提案に対し、価格に関する配点の満点を付与する。
- ②他の入札参加者の提案については、最低入札価格との比率により算出する。なお、得点は小数点第三位を四捨五入した値とする。

(算定式)

$$\text{入札価格点} = 40 \text{ 点} \times \frac{\text{最低入札価格}}{\text{入札価格}}$$

本基準に示す審査項目の対象とする提案様式は以下のとおりである。原則として、各項目に対応する様式のみを審査対象とする。なお、評価に値すると考える内容は全て様式内に記述し、その他設計図書による補足説明等は行わない。

審査項目			対応する 様式番号
提案内容の基礎審査	共通事項	提案書全体について、同一事項に対する2通り以上の提案又は提案事項間の齟齬、矛盾等がないこと。	様式第2号 ～第16-4号 設計図書
		提案書全体について、様式集に従った構成（項目の構成、枚数制限等）となっていること。	様式第2号 ～第16-4号 設計図書
	本事業の実施に関する提案書	当該提案に関する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。	様式第13号 ～第13-3号 設計図書
	（仮称）仙南クリーンセンターの整備運営に関する提案書	当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。	様式第14号 ～第14-12号 設計図書
	仙南最終処分場の延命化に関する提案書	当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書を満たしていること。	様式第15号 ～第15-5号 設計図書
	事業計画に関する提案書	リスク分担に関し、特定事業契約書（案）との齟齬がないこと。	様式第16号 ～第16-4号
提案内容の加點審査	1. 本事業の実施に関する提案	①本事業の基本的な考え方	様式第13-1号
		②本事業の実施体制	様式第13-2号
		③仙南地域への貢献	様式第13-3号
	2. （仮称）仙南クリーンセンターの整備運営に関する提案	①施工計画	様式第14-1号
		②配置、動線及び意匠計画	様式第14-2号
		③プラントの特長と実績	様式第14-3号
		④多様なごみ種に対する安定稼働	様式第14-4号
		⑤溶融スラグ等の有効利用	様式第14-5号
		⑥運営・維持管理計画	様式第14-6号
		⑦環境負荷の低減	様式第14-7号
		⑧エネルギーの有効利用	様式第14-8号
		⑨環境啓発	様式第14-9号
	3. 仙南最終処分場の延命化に関する提案	①埋設廃棄物の掘り起こし計画	様式第15-1号
		③覆蓋計画	様式第15-2号
	4. 事業計画に関する提案	①長期収支の安定性	様式第16-2号 様式第16-4号
		②リスク管理	様式第16-3号 様式第16-4号
	5. 入札価格に関する提案	入札価格	様式第9号