

契約調書（入札及び契約方法：指名競争入札）

【建設関連業務】

委託業務の名称	白石消防署庁舎基本設計・実施設計業務委託
履 行 場 所	消防本部（柴田郡大河原町字新青川 地内）
履 行 期 間	令和6年12月4日 から 令和8年5月29日 まで
種 別	—
予 定 価 格	52,400,000円
最低制限価格	40,453,000円
概 要	白石消防署新築に係る基本設計及び実施設計業務 ・基本設計（令和6年国土交通省告示第8号別添一第1項第1号に掲げる業務） ・実施設計（令和6年国土交通省告示第8号別添一第1項第2号に掲げる業務） ・工事費積算 ・外構計画作成 ・透視図作成 ・長期保全計画書の作成 ・事前調査業務 地質調査、周辺用地及び家屋等への 影響、電波障害調査 ・確認申請業務 ・備品レイアウト及び積算業務 等
下 記 業 者 を 指名した理由	建設関連業務「建築（一般）、建築積算、機械積算及び電気積算」に入札参加登録している者のうち、県内に本店又は支店、営業所があり、消防庁舎の設計実績がある全16者を選定した。 （地方自治法施行令第167条第2号に該当）

入札会の経過		（入札執行日： 令和6年11月27日 ）					
指名者の商号又は名称	参加の 状 況	入 札 額				随意契約	備考
		第1回目	順位	第2回目	順位		
株式会社構建築設計事務所	出席	40,870,000	2				落札
株式会社I N A新建築研究所東日本支社	事前辞退						
日新設計株式会社	出席	41,900,000	4				
株式会社相和技術研究所仙台事務所	出席	75,550,000	9				
株式会社松下設計仙台支社	出席	148,000,000	15				
株式会社梓設計東北事務所	出席	76,000,000	10				
株式会社楠山設計	出席	41,380,000	3				
株式会社盛総合設計	出席	72,000,000	8				
株式会社久慈設計仙台支社	出席	41,920,000	5				
株式会社大建設東北事務所	出席	89,000,000	12				
パシフィックコンサルタンツ株式会社東北支社	出席	85,000,000	11				
株式会社綜企画設計仙台支店	出席	41,920,000	5				
株式会社桂設計	出席	95,430,000	14				
株式会社日総建東北事務所	出席	40,340,000					失格
株式会社山下設計東北支社	出席	51,290,000	7				
株式会社関・空間設計	出席	94,130,000	13				

最低価格者以外の者を落札者とした理由	最低制限価格を下回る入札があったため
契約額（税込）	44,957,000円
契約締結日	令和6年12月4日
受注者の住所及び名称	宮城県仙台市青葉区上杉二丁目4番46号 株式会社構建築設計事務所

変更契約締結時、変更をした事項及び変更後の内容	
履 行 期 間	令和8年12月25日まで（210日間延長）
契約額（税込）	変更なし
変更契約締結日	令和8年5月25日
変更契約した理由	当該委託業務において、白石消防署建替地周辺の家屋調査を実施することとしているが、白石市で実施している造成工事の進捗が遅れたことにより、当該調査の開始日が遅れ、現行の履行期間内での調査報告書の完成が見込めないため。